

指定管理業務（年度・期間）評価書

施設名	新見市老人憩いの家温故館	
指定管理者	公益社団法人新見市シルバー人材センター	
代表者名	理事長 角川 宣行	
所在地	岡山県新見市新見 1 2 0 1 番地	
指定期間	令和 6 年 4 月 1 日～令和 1 1 年 3 月 3 1 日	
評価対象期間	令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 3 1 日	
総合評価	評価区分	A 指定管理者として適当である。
	得点	5 6 点 / 7 0 点
総評	適切な施設管理や法令遵守、利用者の安全確保や財産管理が行われており、概ね予定の業務水準が確保されている。	
指示事項等	特になし	
所管課	健康福祉部高齢者支援課	

【評価区分凡例】

S 得点が 6 2 点以上	: 指定管理者として優れている。
A 得点が 5 4 点～6 1 点	: 指定管理者として適当である。
B 得点が 4 5 点～5 3 点	: 指定管理者として求める水準に一部達しておらず、努力が必要である。
得点が 4 4 点以下 C 又は、個別評価において「C（予定の業務水準を 下回った）」を 1 つでも含む場合	: 指定管理者として不適合である。

事業報告概要書

●指定管理者の概要

施設名	新見市老人憩いの家温故館
指定管理者	公益社団法人新見市シルバー人材センター
代表者	理事長 角川 宣行
所在地	岡山県新見市新見1201番地
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日
評価対象期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日

●管理業務の内容

施設の提供に関する業務	休養のための施設の提供に関すること
会場の提供に関する業務	集会のための会場の提供に関すること
維持管理に関する業務	施設及び設備の維持管理に関すること

●利用等の許可状況

施設種別		広間	和室	茶室	浴場		合計
利用等の許可 人数 (人)	6年度	395	232	0	0		627
	7年度						0
	8年度						0
	9年度						0
	10年度						0

●利用料金の収入及び減免の状況

施設種別		広間	和室	茶室	浴場		合計
利用料金 収入・減 免額 (千円)	収入 額	6年度	0	0	0	0	0
		7年度					0
		8年度					0
		9年度					0
		10年度					0
	減免 額	6年度	0	0	0	0	0
		7年度					0
		8年度					0
		9年度					0
		10年度					0
	理由 別減 免件 数・ 金額						

●管理業務に係る収支の状況

収支等（千円）	6 年度	7 年度	8 年度	9 年度	10年度	備考
収入額 A	553					※ 1
指定管理料	550					
利用料金収入	0					
事業収入	0					
その他	3					
支出額 B	553					※ 2
人件費	272					
維持管理運営費	205					
委託料	0					
修繕費	0					
その他	205					※ 2
事業費	0					※ 3
その他	76					
収支額 A－B	0					
市への納入金	0					
上記（指定管理料）以外の市の負担額	0					
市の実質負担額	550					
収支・市費負担に関する特記事項						
※ 1： 電話使用料、エアコン使用料						
※ 2： 光熱水費、通信運搬費、消耗品費、備品費						
※ 3： 樹木剪定管理費						