

指定管理業務（年度・期間）評価書

| | | |
|--------|--|-----------------------|
| 施設名 | 新見市新見駅前交流センター | |
| 指定管理者 | 新見駅前交流センター運営協議会 | |
| | 代表者名 | 会長 柴田 洋人 |
| | 所在地 | 岡山県新見市西方 4 1 6 1 番地 9 |
| 指定期間 | 令和 6 年 4 月 1 日～令和 1 1 年 3 月 3 1 日 | |
| 評価対象期間 | 令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 3 1 日 | |
| 総合評価 | 評価区分 | A 指定管理者として適当である。 |
| | 得点 | 56点 / 70点 |
| 総評 | 管理運営状況としては、適切な施設管理や法令遵守、利用者の安全確保や財産管理が行われている。貸館業務が中心であり、地元団体、各種教室等の利用者の確保に努め、また、清掃も行き届いており、概ね良好である。よって全般的には、予定の業務水準を概ね実施できているといえる。 | |
| 指示事項等 | 特になし | |
| 所管課 | 建設部都市整備課 | |

【評価区分凡例】

| | |
|--|------------------------------------|
| S 得点が 62 点以上 | : 指定管理者として優れている。 |
| A 得点が 54 点～61 点 | : 指定管理者として適当である。 |
| B 得点が 45 点～53 点 | : 指定管理者として求める水準に一部達しておらず、努力が必要である。 |
| 得点が 44 点以下 C 又は、個別評価において「C（予定の業務水準を を下回った）」を 1 つでも含む場合 | : 指定管理者として不適合である。 |

事業報告概要書

●指定管理者の概要

| | |
|--------|---------------------|
| 施設名 | 新見市新見駅前交流センター |
| 指定管理者 | 新見駅前交流センター運営協議会 |
| 代表者 | 会長 柴田 洋人 |
| 所在地 | 岡山県新見市西方4 1 6 1 番地9 |
| 指定期間 | 令和6年4月1日～令和11年3月31日 |
| 評価対象期間 | 令和6年4月1日～令和7年3月31日 |

●管理業務の内容

| | |
|---------|--------------------|
| 貸館業務 | 施設及び設備の利用許可に関すること |
| 維持管理業務 | 管内設備保守管理、清掃等に関すること |
| 上記以外の業務 | 全館一斉清掃（年1～2回程度）等 |

●利用等の許可状況

| 施設種別 | | ホール | 小会議室 | 和室 | インフォメーション室 | 交流ホール | 合計 |
|-----------------|------|-----|------|----|------------|-------|-----|
| 利用等の許可 件数（件） | 6年度 | 81 | 216 | 20 | 55 | 12 | 384 |
| | 7年度 | | | | | | 0 |
| | 8年度 | | | | | | 0 |
| | 9年度 | | | | | | 0 |
| | 10年度 | | | | | | 0 |

●利用料金の収入及び減免の状況

| 施設種別 | | ホール | 小会議室 | 和室 | インフォメーション室 | 交流ホール | 合計 | |
|----------------------------|---|------|------|-----|------------|-------|-----|-------|
| 利用料金 収入・減 免額 (千円) | 収入 額 | 6年度 | 195 | 230 | 20 | 117 | 960 | 1,522 |
| | | 7年度 | | | | | | 0 |
| | | 8年度 | | | | | | 0 |
| | | 9年度 | | | | | | 0 |
| | | 10年度 | | | | | | 0 |
| | 減免 額 | 6年度 | 31 | 79 | 0 | 8 | 0 | 118 |
| | | 7年度 | | | | | | 0 |
| | | 8年度 | | | | | | 0 |
| | | 9年度 | | | | | | 0 |
| | | 10年度 | | | | | | 0 |
| 理由 別減 免件 数・ 金額 | 地域振興、地元団体主催のものに対して一部免除 (R6年度：262件、118千円) | | | | | | | |

●管理業務に係る収支の状況

| 収支等（千円） | 6年度 | 7年度 | 8年度 | 9年度 | 10年度 | 備考 |
|--|-------|-----|-----|-----|------|----|
| 収入額 A | 1,674 | | | | | |
| 指定管理料 | 0 | | | | | ※1 |
| 利用料金収入 | 1,522 | | | | | |
| 事業収入 | 0 | | | | | |
| その他 | 152 | | | | | ※2 |
| 支出額 B | 1,552 | | | | | |
| 人件費 | 0 | | | | | |
| 維持管理運営費 | 1,552 | | | | | |
| 委託料 | 600 | | | | | |
| 修繕費 | 0 | | | | | |
| その他 | 952 | | | | | |
| 事業費 | 0 | | | | | |
| その他 | 0 | | | | | |
| 収支額 A－B | 122 | | | | | |
| 市への納入金 | 0 | | | | | |
| 上記（指定管理料）以外の市の負担額 | 97 | | | | | ※3 |
| 市の実質負担額 | 97 | | | | | |
| 収支・市費負担に関する特記事項 | | | | | | |
| ※1： 市から指定管理料は支払っていない ※2： 継続利用者による光熱水費負担金 ※3： 誘導灯本体交換 | | | | | | |