

指定管理業務（年度・期間）評価書

施設名	新見市哲西鯉が窪湿原・新見市哲西鯉が窪湿原資料館	
指定管理者	株式会社 アクティブ哲西	
	代表者名	代表取締役 水上真一
	所在地	岡山県新見市哲西町矢田 3 5 8 5 番地 1
指定期間	令和 6 年 4 月 1 日～令和 1 1 年 3 月 3 1 日	
評価対象期間	令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 3 1 日	
総合評価	評価区分	B 指定管理者として求める水準に一部達しておらず、努力が必要である。
	得点	50点 / 70点
総評	環境の変化に伴い減少しつつある貴重な植生の復旧という難しい課題がある中で、雑草の除去や遊歩道の補修などの現場管理や来場者の増加に向け SNS を利用した開花状況発信など、努力している。管理の中で気づいた点や要望については詳細な資料をもとにした話し合いを要する。	
指示事項等	市と指定管理者が協力して貴重な環境を後世に残すため、また来場者へのサービス向上のために、管理内容について具体的な必要経費などをまとめた報告を求める。	
所管課	哲西支局 地域振興課	

【評価区分凡例】

S 得点が 6 2 点以上	: 指定管理者として優れている。
A 得点が 5 4 点～6 1 点	: 指定管理者として適当である。
B 得点が 4 5 点～5 3 点	: 指定管理者として求める水準に一部達しておらず、努力が必要である。
得点が 4 4 点以下 C 又は、個別評価において「C（予定の業務水準を を下回った）」を 1 つでも含む場合	: 指定管理者として不適合である。

事業報告概要書

●指定管理者の概要

施設名	新見市哲西鯉が窪湿原・新見市哲西鯉が窪湿原資料館
指定管理者	株式会社 アクティブ哲西
代表者	代表取締役 水上 真一
所在地	岡山県新見市哲西町矢田3585番地1
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日
評価対象期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日

●管理業務の内容

施設の使用の許可に関する業務	湿原及び資料館の利用に関すること
施設及び設備の維持管理に関する業務	施設等の定期清掃、環境整備、遊歩道及び湿原の保護・巡視に関すること
協力金の収受	湿原保護協力金の徴収に関すること

●利用等の許可状況

施設種別	鯉が窪湿原					合計
利用等の許可 件数or人数 (件or人)	6年度	3,853				3,853
	7年度					0
	8年度					0
	9年度					0
	10年度					0

●利用料金の収入及び減免の状況

施設種別	鯉が窪湿原					合計	
利用料金 収入・減 免額 (千円)	収入 額	6年度	756				756
		7年度					0
		8年度					0
		9年度					0
		10年度					0
	減免 額	6年度	0				0
		7年度					0
		8年度					0
		9年度					0
		10年度					0
	理由 別減 免件 数・ 金額						

●管理業務に係る収支の状況

収支等（千円）	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	備考
収入額 A	2,243					
指定管理料	1,400					
利用料金収入	756					
事業収入	87					
その他	0					
支出額 B	2,579					
人件費	1,663					
維持管理運営費	916					
委託料	583					※1
修繕費	5					
その他	328					※2
事業費	0					
その他	0					
収支額 A-B	△ 336					
市への納入金	0					
上記（指定管理料）以外の市の負担額	1,492					※3
市の実質負担額	2,892					
収支・市費負担に関する特記事項						
※1： 湿原草刈作業、遊歩道柵ネット張り、広告宣伝費 ※2： 電気代、下水道料金、通信費等 ※3： 遊歩道橋脚修繕料、遊歩道階段手摺設置工事 遊歩道滑り止め（エキスパンドメタル、止め具）原材料支給						