

指定管理業務（年度・期間）評価書

施設名	新見市大佐山大日高原風の聖域施設 新見市大佐山大日高原ビジターハウス	
指定管理者	株式会社おおさネイチャークラブ	
代表者名	代表取締役 松下 昌平	
所在地	新見市大佐小阪部 2 2 4 0 番地 1	
指定期間	令和 6 年 4 月 1 日～令和 1 1 年 3 月 3 1 日	
評価対象期間	令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 3 1 日	
総合評価	評価区分	A 指定管理者として適当である。
	得点	5 6 点 / 7 0 点
総評	適切な施設管理や法令遵守、利用者の安全確保や財産管理が行われている。利用者数が天候に左右されるため増減があるものの、自主企画事業としてシャワートレッキング等のアウトドア体験を実施しており、交流人口増加の一端を担っている。 よって、予定の業務水準を実施できている。	
指示事項等	特になし	
所管課	大佐支局地域振興課	

【評価区分凡例】

S 得点が 6 2 点以上	: 指定管理者として優れている。
A 得点が 5 4 点～6 1 点	: 指定管理者として適当である。
B 得点が 4 5 点～5 3 点	: 指定管理者として求める水準に一部達しておらず、努力が必要である。
得点が 4 4 点以下 C 又は、個別評価において「C（予定の業務水準を下回った）」を 1 つでも含む場合	: 指定管理者として不適合である。

事業報告概要書

●指定管理者の概要

施設名	新見市大佐山大日高原風の聖域施設 新見市大佐山大日高原ビジターハウス
指定管理者	株式会社おおさネイチャークラブ
代表者	代表取締役 松下 昌平
所在地	新見市大佐小阪部2240番地1
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日
評価対象期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日

●管理業務の内容

施設の使用の許可に関する業務	施設の利用許可に関すること、利用料金に関すること
施設及び設備の維持管理に関する業務	施設等の維持管理に関すること

●利用等の許可状況

施設種別	大日高原施設・ビジターハウス	パラグライダー等の利用者				合計
利用等の許可件数or人数 (件or人)	6年度	6,984	715			7,699
	7年度					0
	8年度					0
	9年度					0
	10年度					0

●利用料金の収入及び減免の状況

施設種別	大日高原施設・ビジターハウス					合計
利用料金収入・減免額 (千円)	収入額	6年度	16,438			16,438
		7年度				0
		8年度				0
		9年度				0
		10年度				0
	減免額	6年度	0			0
		7年度				0
		8年度				0
		9年度				0
		10年度				0
	理由別減免件数・金額					

●管理業務に係る収支の状況

収支等（千円）	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	備考
収入額 A	19,403					※1 ※2 ※3 ※4 ※5
指定管理料	1,000					
利用料金収入	16,438					
事業収入	1,053					
その他	912					
支出額 B	19,403					
人件費	7,704					
維持管理運営費	6,091					
委託料	2,746					
修繕費	547					
その他	2,798					
事業費	4,963					
その他	645					
収支額 A－B	0					
市への納入金						
上記（指定管理料）以外の市の負担額						
市の実質負担額	1,000					
収支・市費負担に関する特記事項						
※1： 物品販売売上げ等						
※2： 雑収入、法人繰入金等						
※3： 光熱水費等						
※4： 営業消耗品費、備品費等						
※5： 租税公課費、交際費等						