

## 指定管理業務（年度・期間）評価書

施設名	新見市健康増進施設	
指定管理者	株式会社山陽レイスポーツ	
	代表者名	代表取締役 矢野 恒一
	所在地	岡山県岡山市南区泉田 1 丁目 7 - 6
指定期間	令和 5 年 4 月 1 日～令和 1 0 年 3 月 3 1 日	
評価対象期間	令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 3 1 日	
総合評価	評価区分	A 指定管理者として適当である。
	得点	5 6 点 / 7 0 点
総評	平成 1 7 年の施設オープン以来、施設設備の維持管理を行いながら、利用者の運動意欲向上に寄与しており、市民の健康増進につながっている。	
指示事項等	新たな各種体験会などを開催し、本施設の周知を行い、利用者の増加に努めてください。	
所管課	健康福祉部健康医療課	

## 【評価区分凡例】

S 得点が 6 2 点以上	: 指定管理者として優れている。
A 得点が 5 4 点～6 1 点	: 指定管理者として適当である。
B 得点が 4 5 点～5 3 点	: 指定管理者として求める水準に一部達しておらず、努力が必要である。
得点が 4 4 点以下 C 又は、個別評価において「C（予定の業務水準を を下回った）」を 1 つでも含む場合	: 指定管理者として不適合である。

## 事業報告概要書

### ●指定管理者の概要

施設名	新見市健康増進施設
指定管理者	株式会社山陽レイスポーツ
代表者	代表取締役 矢野 恒一
所在地	岡山県岡山市南区泉田1丁目7-6
指定期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日
評価対象期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日

### ●管理業務の内容

利用許可に関する業務	施設及び設備の利用の許可に関すること
維持管理に関する業務	施設及び設備の維持管理に関すること
上記に掲げる以外の業務	健康増進を目的とした事業の実施に関すること

### ●利用等の許可状況

施設種別	プール、温浴施設、ジム、スタジオ					合計
利用等の許可 件数or人数 (件or人)	5年度	53,476				53,476
	6年度	67,422				67,422
	7年度					0
	8年度					0
	9年度					0

### ●利用料金の収入及び減免の状況

施設種別	プール、温浴施設、ジム、スタジオ					合計	
利用料金 収入・減 免額 (千円)	収入 額	5年度	34,961				34,961
		6年度	46,889				46,889
		7年度					0
		8年度					0
		9年度					0
	減免 額	5年度	18,919				18,919
		6年度	22,947				22,947
		7年度					0
		8年度					0
		9年度					0
	理由 別減 免件 数・ 金額	65歳以上、高校生以下、障害者割引 R5 4,110件 R6 4,877件					

●管理業務に係る収支の状況

収支等（千円）	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	備考
収入額 A	70,976	83,436				※1
指定管理料	18,000	15,000				
利用料金収入	34,961	46,889				
事業収入	17,653	21,363				
その他	362	184				
支出額 B	71,541	83,967				※2
人件費	34,433	36,438				
維持管理運営費	30,958	39,539				
委託料	5,435	6,108				
修繕費	312	2,577				
その他	25,211	30,854				
事業費	2,810	4,943				
その他	3,340	3,047				※3
収支額 A-B	△ 565	△ 531				
市への納入金	0	0				
上記（指定管理料）以外の市の負担額	222,410	1,710				※4
市の実質負担額	240,410	16,710				
収支・市費負担に関する特記事項						
※1： 営業外収入（受取利益、雑収入）						
※2： 水道光熱費、通信費、賃借料等						
※3： 雑費等						
※4： プール槽修繕費、ろ過機交換等機械工事、漏水修繕工事、運動器具修繕等						