

事業報告概要書

●指定管理者の概要

施設名	新見市新見千屋温泉いぶきの里
所在地	新見市千屋花見 1 3 3 6 番地 5
指定管理者	株式会社ワールドインテックパークマネジメント事業本部
代表者	本部長 森川 貴弘
所在地	愛媛県西条市大町 1 7 0 5 - 1
指定期間	令和 3 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 3 1 日
(指定期間以外で現指定 管理者による管理期間が ある場合) その期間	
公表対象年度 ※原則、過去 5 年度分	令和 3 年度～令和 7 年度

●管理業務の内容

利用許可業務	施設及び設備の利用の許可に関すること
維持管理業務	施設及び設備の維持管理に関すること
上記以外の業務	運営に関する業務のうち、市が必要と認める業務

●利用等の許可状況

施設種別		3 年度	4 年度	5 年度	6 年度	7 年度	備考
利用等の許可 件数or人数 (件or人)	合計	47, 489	86, 737	88, 935	91, 020	79, 969	
	温泉棟	35, 331	60, 889	60, 559	59, 731	53, 946	
	交流促進センター	3, 292	6, 005	7, 308	9, 347	6, 561	
	地域食材供給施設	8, 362	18, 571	18, 880	19, 793	17, 908	
	オートキャンプ場	432	598	923	723	722	
	ふれあい広場	72	674	1, 265	1, 426	832	

●利用料金の収入及び減免の状況

施設種別		3 年度	4 年度	5 年度	6 年度	7 年度	備考
利用料金 収入・減 免額 (千円)	収入額	113, 533	205, 419	196, 404	210, 390	182, 735	
	温泉	19, 936	29, 957	33, 898	36, 136	29, 185	
	宿泊	15, 074	28, 126	29, 922	36, 030	32, 488	
	飲食	58, 137	107, 580	102, 894	110, 535	96, 802	
	売店	18, 371	36, 627	26, 855	24, 920	21, 838	
	その他	2, 015	3, 129	2, 835	2, 769	2, 422	
	減免額	0	0	0	0	0	
	理由 別減 免件 数・ 金額						

●管理業務に係る収支の状況

収支等（千円）	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	備考
収入額 A	143,146	216,388	256,317	282,824	248,979	常勤12名 非常勤19名
事業収入	0	9,799	31,914	44,215	38,437	
グランピング	0		29,027	37,842	30,594	
外販・催事	0	8,249	1,690	5,191	6,841	
ゲーム・マッサージ機 他	0	1,550	1,197	1,182	1,002	
施設利用料	113,533	205,419	196,404	210,390	182,735	
指定管理料	18,182	0	27,200	27,200	27,200	
その他	11,431	1,170	799	1,019	607	
支出額 B	211,829	283,809	284,719	308,324	289,496	
人件費	76,194	86,960	77,930	82,374	82,272	
常勤職員	76,194	86,960	77,930	82,374	82,272	
非常勤職員						
施設管理費	135,635	196,849	206,789	225,950	207,224	
水道光熱費	21,299	37,493	32,841	33,305	30,975	
通信運搬費			707	673	689	
修繕費	2,020	627	1,263	918	911	
衛生管理費						
使用料・賃借料	3,815	6,010	6,313	5,721	5,243	
保険料	139	1,159	1,191	1,221	1,203	
備品購入費	18,002	11,750	12,327	9,744	10,223	
公課費	107	71	144	167	73	
燃料費	12,533	13,709	16,631	15,153	13,552	
支払手数料	26,121	41,427	60,822	74,004	67,829	
広告宣伝費	3,728	2,798	2,427	1,820	1,106	
従業員旅費	2,212	419	552	948	1,003	
接待交際費	182	114	292	631	732	
雑費	113	192	436	1,211	1,106	
売上原価	41,454	77,882	68,975	78,812	71,302	
その他	3,910	3,198	1,868	1,622	1,277	
委託料	0	0	0	0	0	
警備費						
消毒・清掃費						
その他						
自主事業費	0	0	0	0	0	※2
(例)教室事業費						
(例)駐車場事業費						
(例)自販機事業費						
収入計－支出計	△ 68,683	△ 67,421	△ 28,402	△ 25,500	△ 40,517	
収支に関する特記事項	※1 常勤12名 非常勤19名 合算金額 ※2 自主事業費については、温泉に係る経費と同一で計上					