

指定管理業務（年度~~一~~期間）評価書

施設名	新見市グリーンミュージアム神郷温泉及び 新見市神郷温泉特産物展示直売所		
指定管理者	株式会社T i k i ナビトラベル		
	代表者名	代表取締役 原 文男	
	所在地	岡山県岡山市南区洲崎二丁目 6 番 3 3 号	
指定期間	令和 5 年 4 月 1 日～令和 1 0 年 3 月 3 1 日		
評価対象期間	令和 5 年 4 月 1 日～令和 6 年 3 月 3 1 日		
総合評価	評価区分	B	指定管理者として適当である。
	得点	5 6 点 / 7 0 点	
総評	各項目において、指定管理者として適正な管理・運営が行われている。		
指示事項等	特になし		
所管課	神郷支局地域振興課		

【評価区分凡例】

S	得点が 6 7 点以上	: 指定管理者として特に優れている。
A	得点が 6 2 点～6 6 点 得点が 5 4 点～6 1 点	: 指定管理者として優れている。
B	ただし、個別評価において「D（予定の業務水準を下回った）」が含まれないこと	: 指定管理者として適当である。
C	得点が 5 3 点以下 又は、個別評価において「D（予定の業務水準を下回った）」が含まれている場合	: 指定管理者として不適合である。

事業報告概要書

●指定管理者の概要

施設名	新見市グリーンミュージアム神郷温泉及び新見神郷温泉特産物展示直売所
指定管理者	株式会社T i k i ナビトラベル
代表者	代表取締役 原文男
所在地	岡山県岡山市南区洲崎二丁目6番33号
指定期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日
評価対象期間	令和5年4月1日～令和6年3月31日

●管理業務の内容

利用許可に関する業務	施設の利用許可、利用料金に関する業務
維持管理に関する業務	建物等の維持管理、食堂の管理運営に関する業務
上記に掲げる以外の業務	運営に関する業務のうち、市が必要と認める業務

●利用等の許可状況

施設種別		新見市グリーンミュージアム神郷温泉	新見市神郷温泉特産物展示直売所				合計
利用等の許可 件数or人数 (件or人)	5年度	34,451	左記に含む				34,451
	6年度						0
	7年度						0
	8年度						0
	9年度						0

●利用料金の収入及び減免の状況

施設種別		新見市グリーンミュージアム神郷温泉	新見市神郷温泉特産物展示直売所				合計
利用料金 収入・減 免額 (千円)	収入 額	5年度	32,808	左記に含む			32,808
		6年度					0
		7年度					0
		8年度					0
		9年度					0
	減免 額	5年度	0	0			0
		6年度					0
		7年度					0
		8年度					0
		9年度					0
理由 別減 免件 数・ 金額							

●管理業務に係る収支の状況

収支等（千円）	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	備考
収入額 A	59,841					※1
指定管理料	11,000					
利用料金収入	32,808					
事業収入	15,611					
その他	422					
支出額 B	66,898					※2
人件費	28,597					
維持管理運営費	25,273					
委託料	2,045					
修繕費	618					
その他	22,610					
事業費	12,695					
その他	333					
収支額 A-B	△ 7,057					※3
市への納入金	0					
上記（指定管理料）以外の市の負担額	67,215					
市の実質負担額	78,215					
収支・市費負担に関する特記事項						
※1： レストラン売上、売店売上						
※2： 旅費交通費、水道光熱費、消耗品費、燃料費、入湯税等						
※3： ろ過装置更新工事、オートキャンプ場トイレ改修工事、多目的芝生広場フェンス設置工事等						