

指定管理業務（年度~~一~~期間）評価書

施設名	新見市健康増進施設		
指定管理者	株式会社山陽レイスports		
	代表者名	代表取締役 矢野 恒一	
	所在地	岡山県岡山市南区泉田1丁目7-6	
指定期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日		
評価対象期間	令和5年4月1日～令和6年3月31日		
総合評価	評価区分	B	指定管理者として適当である
	得点	56点/70点	
総評	平成17年の本施設のオープン以来、施設設備の維持及び利用者の健康増進に努めており、市民の健康増進につながっている。		
指示事項等	特になし		
所管課	福祉部健康医療課		

【評価区分凡例】

S	得点が67点以上	: 指定管理者として特に優れている。
A	得点が62点～66点	: 指定管理者として優れている。
B	得点が54点～61点	: 指定管理者として適当である。
	ただし、個別評価において「D（予定の業務水準を下回った）」が含まれないこと	
C	得点が53点以下	: 指定管理者として不適合である。
	又は、個別評価において「D（予定の業務水準を下回った）」が含まれている場合	

事業報告概要書

●指定管理者の概要

施設名	新見市健康増進施設
指定管理者	株式会社山陽レイスports
代表者	代表取締役 矢野 恒一
所在地	岡山県岡山市南区泉田1丁目7-6
指定期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日
評価対象期間	令和5年4月1日～令和6年3月31日

●管理業務の内容

利用許可に関する業務	施設及び設備の利用の許可に関する業務
維持管理に関する業務	施設及び設備の維持管理に関する業務
上記に掲げる以外の業務	健康増進を目的とした事業の実施に関する業務

●利用等の許可状況

施設種別	プール、温浴施設、ジム、スタジオ					合計
利用等の許可 件数or人数 (件or人)	5年度	53,476				53,476
	6年度					0
	7年度					0
	8年度					0
	9年度					0

●利用料金の収入及び減免の状況

施設種別	プール、温浴施設、ジム、スタジオ					合計	
利用料金 収入・減 免額 (千円)	収入 額	5年度	34,961				34,961
		6年度					0
		7年度					0
		8年度					0
		9年度					0
	減免 額	5年度	18,919				18,919
		6年度					0
		7年度					0
		8年度					0
		9年度					0
理由 別減 免件 数・ 金額	65歳以上、高校生以下、障害者割引 4,110件						

●管理業務に係る収支の状況

収支等 (千円)	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	備考
収入額 A	70,976					※1
指定管理料	18,000					
利用料金収入	34,961					
事業収入	17,653					
その他	362					
支出額 B	71,541					※2
人件費	34,433					
維持管理運営費	30,958					
委託料	5,435					
修繕費	312					
その他	25,211					
事業費	2,810					
その他	3,340					※3
収支額 A-B	△ 565					※4
市への納入金	0					
上記(指定管理料)以外の市の負担額	222,410					
市の実質負担額	240,410					
収支・市費負担に関する特記事項						
※1： 営業外収入(受取利益、雑収入)						
※2： 水道光熱費、通信費、賃借料等						
※3： 雑費等						
※4： プール槽修繕費、ろ過機交換等機械工事等						