

指定管理業務（年度~~一~~期間）評価書

施設名	新見市移住交流支援センター		
指定管理者	NPO法人 nimmi		
	代表者名	代表理事 松田 礼平	
	所在地	岡山県新見市西方3258番地2	
指定期間	令和5年4月1日～令和8年3月31日		
評価対象期間	令和5年4月1日～令和6年3月31日		
総合評価	評価区分	B	指定管理者として適当である。
	得点	56点/70点	
総評	適切な施設管理や法令遵守、利用者の安全確保や財産管理が行われている。また、土日祝日での移住や空き家相談の対応、きめ細やかな情報発信など、行政では対応しにくい部分のサポートにも努め、経営も安定していることから、指定管理者として適当であると評価する。		
指示事項等	特になし		
所管課	総務部移住・定住推進課		

【評価区分凡例】

S	得点が67点以上	: 指定管理者として特に優れている。
A	得点が62点～66点	: 指定管理者として優れている。
B	得点が54点～61点	: 指定管理者として適当である。
	ただし、個別評価において「D（予定の業務水準を下回った）」が含まれないこと	
C	得点が53点以下	: 指定管理者として不適合である。
	又は、個別評価において「D（予定の業務水準を下回った）」が含まれている場合	

事業報告概要書

●指定管理者の概要

施設名	新見市移住交流支援センター
指定管理者	NPO法人 n i m m i
代表者	代表理事 松田 礼平
所在地	岡山県新見市西方3258番地2
指定期間	令和5年4月1日～令和8年3月31日
評価対象期間	令和5年4月1日～令和6年3月31日

●管理業務の内容

施設運営に関する業務	初期移住相談や定住相談への対応、施設周知の情報発信ほか
利用許可に関する業務	施設の利用許可及び利用料の徴収
維持管理に関する業務	館内及び敷地内の清掃及び点検
上記に掲げる以外の業務	運営に関する業務のうち、市が必要と認める業務

●利用等の許可状況

(回/人)

施設種別		移住相談室	ワーキングスペース	ラボキッチン	サテライトオフィス	その他	合計
利用等の許可 件数or人数 (件or人)	5年度	11/13	2/10	3/16	240/240	24/119	280/398
	6年度						0
	7年度						0
	8年度						0
	9年度						0

●利用料金の収入及び減免の状況

施設種別		移住相談室	ワーキングスペース	ラボキッチン	サテライトオフィス	その他	合計	
利用料金 収入・減 免額 (千円)	収入 額	5年度	0	1	4	360	7	372
		6年度						0
		7年度						0
		8年度						0
		9年度						0
	減免 額	5年度	0	0	0	0	0	0
		6年度						0
		7年度						0
		8年度						0
		9年度						0
理由 別減 免件 数・ 金額								

●管理業務に係る収支の状況

収支等（千円）	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	備考
収入額 A	4,193					※1
指定管理料	3,800					
利用料金収入	372					
事業収入	0					
その他	21					
支出額 B	4,199					※2
人件費	2,810					
維持管理運営費	1,389					
委託料	0					
修繕費	0					
その他	1,389					
事業費	0					
その他	0					
収支額 A - B	△ 6					
市への納入金	0					
上記（指定管理料）以外の市の負担額	0					
市の実質負担額	3,800					
収支・市費負担に関する特記事項						
※1：イベント収入、コピー使用料						
※2：消耗品費、通信費、水道光熱費、パソコン・システム等使用料、振込手数料、浄化槽・消防設備負担金						