

新見市大規模盛土造成地マップについて

【背景及び目的】

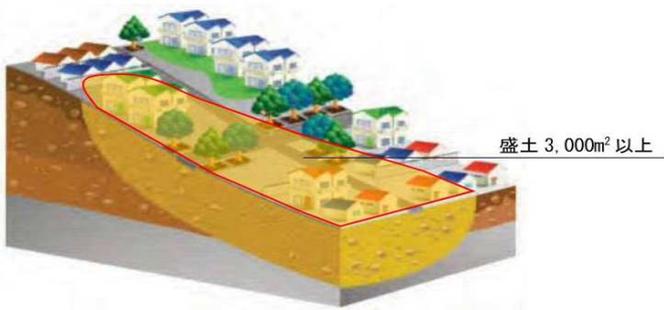
平成7年の阪神・淡路大震災、平成16年の新潟県中越地震などにおいて、大規模に盛土造成された宅地で滑動崩落による被害が発生しました。この滑動崩落という現象のメカニズムは、これらの被害事例の分析により初めて明らかになってきました。

これを受けて、地震時の宅地の安全性を確保するため、平成18年に宅地造成等規制法を改正、大規模盛土造成地を把握するための調査や滑動崩落を防止するために必要な調査及び工事などを支援する宅地耐震化推進事業が創設され、この事業を活用し岡山県が大規模盛土造成地マップを作成しました。

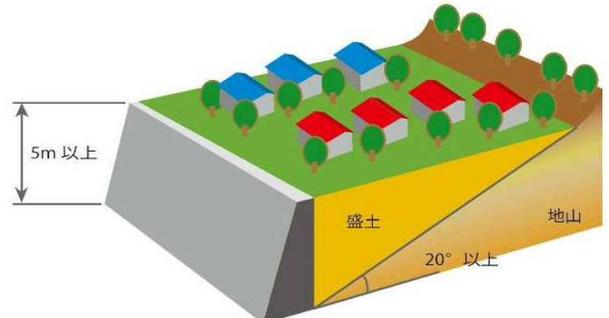
市民の皆様へ、大規模盛土造成地が身近に存在するものであることを認識いただき、防災意識を高めていただくことが、本マップの公表をおこなう主な目的です。

【大規模盛土造成地とは】

盛土造成地は、谷間や山の斜面に土を盛るなどしてつくられています。このうち、過去の地震時の被害事例から、滑動崩落の発生が多かった盛土の面積や高さ、盛土をする前の地山の傾斜をもとに次のように定義されています。



谷埋め型大規模盛土造成地のイメージ

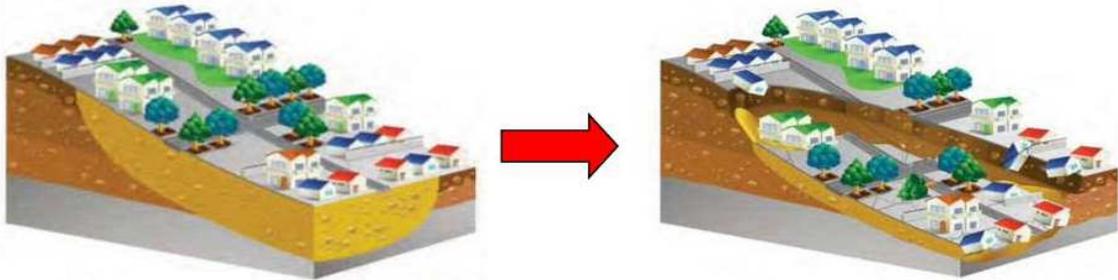


腹付け型大規模盛土造成地のイメージ

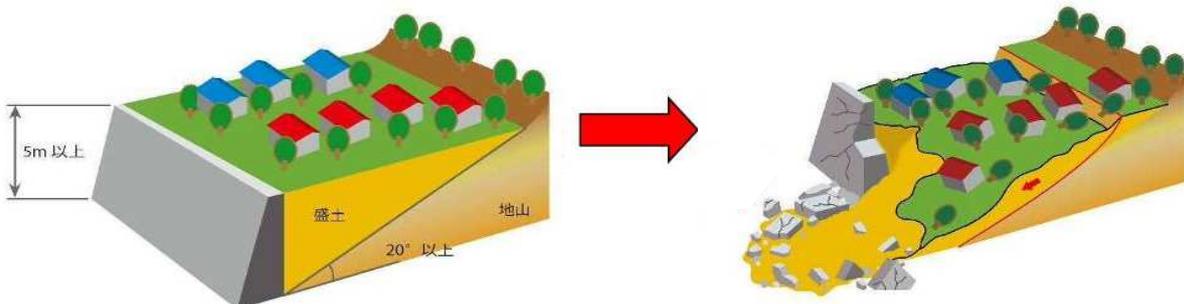
国土交通省「大規模盛土造成地の滑動崩落対策推進ガイドライン及び同解説」より

【滑動崩落とは】

谷間や山の斜面などにおいて盛土造成された住宅団地などのひとまとまりの宅地が、地震による大きなゆれによって滑ったり崩れたりする現象のことです。



谷埋め型大規模盛土造成地で発生する滑動崩落のイメージ

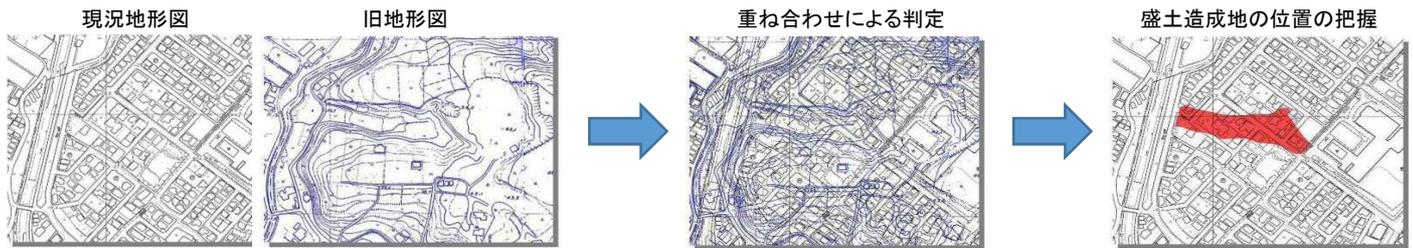


腹付け型大規模盛土造成地で発生する滑動崩落のイメージ

国土交通省「大規模盛土造成地の滑動崩落対策推進ガイドライン及び同解説」より

【大規模盛土造成地マップの作成方法】

造成前と造成後の地形図や、空中写真等を重ねあわせて大規模盛土造成地を抽出します。



国土交通省「大規模盛土造成地の滑動崩落対策推進ガイドライン及び同解説」より

【Q&A】

Q1: なぜ、大規模盛土造成地マップを公表するのですか。

A1: このマップは、大規模盛土造成地が身近に存在するものであることを知っていただき、住民のみなさまの防災意識を高め、災害の未然防止や被害の軽減につながることを目的としています。

Q2: 大規模盛土造成地は危険ということですか。

A2: 公表したマップは危険箇所を示したものではなく、一定規模以上の盛土が行われている造成地の概ねの位置と規模を示したものであり、大規模盛土造成地であるからといって必ずしも危険というわけではありません。

Q3: 大規模盛土造成地に含まれていない宅地は安全ですか。

A3: このマップはある一定以上の規定を満たす盛土造成地を一律に抽出したものです。よって、このマップに示されていない宅地の安全を保障するものではありません。

Q4: 宅地が大規模盛土造成地に含まれていた場合、何か対策は必要ですか。

A4: 現時点で対策の必要はありません。災害を未然に防ぐために、日頃から自らの宅地や周辺の擁壁などに目を配り、点検しておくことが大切です。

Q5: 大規模盛土造成地に建築や宅地造成を行う場合、特別な許可が必要ですか。

A5: 大規模盛土造成地であることをもって、特別な許可や手続きは必要ありません。

Q6: 公表されたマップでは自分の土地が含まれているのかよく分かりません。もっと詳細な図面はありませんか。

A6: マップを作成するために使用した地形図などの資料は多少の誤差を含みます。よって、公表したマップは大規模盛土造成地の概ねの範囲を示したものであり、個々の敷地まで特定できるような詳細なものはありません。

【大規模盛土造成地に関するリンク集】

岡山県：大規模盛土造成地マップ

<https://www.pref.okayama.jp/page/465841.html>

国土交通省：大規模盛土造成地の滑動崩落対策について

https://www.mlit.go.jp/toshi/toshi_tobou_fr_000004.html

国土交通省：わが家の宅地安全マニュアル

<http://www.mlit.go.jp/crd/pamphlet.html>

【お問い合わせ先】

新見市建設部都市整備課 〒718-8501 新見市新見310-3

電話:0867-72-6118 FAX:0867-72-6333 メールアドレス:toshiseibi@city.niimi.lg.jp

ホームページ:https://www.city.niimi.okayama.jp/soshiki/soshiki_detail/index/35.html