



新見駅周辺

# まちづくりニュース



 この「まちづくりニュース」では、新見駅周辺のまちづくりに関する進捗情報をお届けします。

## 1 まちづくりワークショップが開催されました。

新見駅周辺の現状・課題を踏まえ、都市機能の充実やにぎわい創出を目指し、市民・行政による協働のまちづくりを実現するため、広く意見・アイデア出しを行ってもらう「まちづくりワークショップ」を以下の内容で開催しました。



ワークショップには、高校生、大学生、地元住民、公募市民などに参加していただき、活発な議論が行われました。

	開催概要	内容
第1回	日時：令和2年12月16日（水） 18:30～20:00 場所：新見市役所	「新見駅周辺の現状・課題認識と強み・資源への気づき」と「まちづくりの方向性」とテーマを考えよう！
第2回	日時：令和3年1月29日（金） 18:30～20:00 場所：新見駅前交流センター	方向性を踏まえた「目指す将来像（ライフスタイルや空間像）」とその具体化に必要な「ひと・もの・こと」を考えよう！
第3回	日時：令和3年3月10日（水） 18:30～20:00 場所：新見駅前交流センター	将来像の実現に向けた「役割分担」と「アクションプログラム」を考えよう！

➡次ページ以降にて、各ワークショップの結果を紹介します。

各ワークショップの成果は、今後「新見駅周辺まちづくり基本方針」の検討につなげていきます。

# 「まちづくりワークショップ」の結果まとめ

昨年度行われた、第1回～第3回ワークショップの結果を以下に紹介します。

第1回

## 【ワーク①】新見駅周辺地域の現状・課題と強み・資源の洗い出し

- ・ 駅西周辺の道路が狭く、アクセスしにくい
- ・ 駅ウラ遊休地の活用
- ・ 空き家・空き店舗・空地が多い
- ・ まちづくりの担い手となる地域の人があり、大学生や小中高生をターゲットとしたまちづくりの可能性が期待できる
- ・ 歴史的建造物の保存・活用
- ・ 駅東周辺の道路が狭い
- ・ 駅東側には昔ながらの趣ある商店街があるが、夜の街としてはさみしい
- ・ 3線が結ぶJR新見駅がある
- ・ 駅の改善(バリアフリー化・南北連結等)
- ・ 駅南側・美術館へのアクセスが不便
- ・ 駅前の利便施設・居場所が少ない
- ・ 駅西エリア事業として、公的スペースを1階に備えた大学生居住棟が完成予定
- ・ 質の高い新見美術館の活用
- ・ 山の自然や歴史・文化
- ・ 公共交通等の充実が必要
- ・ 情報発信・PRの充実が必要
- ・ 高梁川の自然
- ・ 水害対策が必要

## 【ワーク②】まちづくりのテーマ・スローガンの検討

各班多数の意見がありましたが、主に以下のキーワードが出されました。

未来へのイメージ

住み心地・住み継ぎ

やる気・ワクワク・バラエティ

あたたかさ・ゆとり・やさしさ

人の滞留・集い

育児・子育て

自然・環境

芸術



## 【ワーク】やりたい「こと」、それに集まる・それを仕掛ける「ひと」、必要になる「もの」を考える

各班多数の意見がありましたが、主に以下の内容が議論されました。

<b>にぎわい促進</b> ○ イベント・市場・物産展 ○ 学園祭・お祭り ○ 学生複数で騒ぎたい(駅前子ども部屋) ○ 子ども遊び ○ お酒や食を味わい楽しむ	<b>運動レクリエーション</b> ○ 川遊び ○ 散歩・ウォーキング
○ お茶等でゆっくり過ごす(快適・有意義な待ち時間)	<b>日常的レクリエーション</b> ○ お茶等でゆっくり過ごす(快適・有意義な待ち時間)
○ しずかに勉強・仕事等で過ごす ○ 保育支援	<b>生活支援</b> ○ しずかに勉強・仕事等で過ごす ○ 保育支援
○ 駅前ギャラリーで観光PR	<b>観光PR</b> ○ 駅前ギャラリーで観光PR



第2回

「ワーク」やりたい「こと」を実現するための「役割分担」と「アクションプログラム」を考える

第3回

C班

**最もやりたい「こと」**

※(第2回WSで出た「やりたいこと」より選択)  
 ● 学生複数で騒ぎたい ● お酒や食を味わい楽しむ ● お茶等でゆっくり過ごす(快適・有意義な待ち時間)  
 ● しずかに勉強・仕事等で過ごす

**★学生・地元住民等による多目的な利用を可能とするスペースが必要**

・ 目的に応じて時間割り・空間割りを行う  
 ・ 周辺既存施設も含め、必要な機能のバランスを見ることも大切

**【進め方】**  
 ・ 地域の住民・学生・事業者で実現できることから(空き地にテーブル・イスを設置することからでも)

**【場所・空間】**  
 ・ 空き地にコンテナ・ウッドデッキを設置して生み出す(+芝生化も)  
 ・ 空き家、空き事務所を活用する

**【役割分担】**

地元住民・団体	・ 駅前商店街との調整・コミュニケーション ・ 古本を集め、図書館の分室的なコーナーづくり(駅前住民が管理人)
大学生・高校生	・ バリスタ(カフェ店員) ・ 1~2年生を主体とし、世代交代していく
民間事業者	・ ノウハウ、人、資材、財源の確保 ・ 学生支援
新見市・JR(担ってほしいこと)	・ 場所の確保に向けた仲介・調整支援 ・ 南北アクセス強化(仮設的にでも)

新しい担い手団体の組織化が必要



**最もやりたい「こと」**

※(第2回WSで出た「やりたいこと」より選択)  
 ● お茶等でゆっくり過ごす(快適・有意義な待ち時間)  
 ● お酒や食を味わい楽しむ

**★日常レクリエーションスペースが必要**  
 (3時間電車を待てるだけのスペースを考えてみる)  
 ・ 駅前で気軽に座れるベンチが少なくなった

**【場所・空間】**  
 ・ 空き店舗の活用  
 ・ 駅前広場(歩道部等)の活用

**〈ベンチのデザイン案〉**

① 複数人用 ② 移動可能 ③ コンパクト ④ クッション性・快癒性

**【役割分担】**

地元住民・団体	・ 安心して利用できる環境の確保(見守り等)
大学生・高校生	・ コーヒーを出す ・ SNSで生み出したスペースを発信・宣伝する
民間事業者	・ 様々な機能を持った椅子の設置 ※椅子のデザイン検討(左図参照) ・ 屋根(パラソル等)の設置 ・ 屋台村のような色々なお店の定期的な出店誘致
新見市・JR(担ってほしいこと)	・ Wi-Fi 整備 ・ 市による助成金の支援



**最もやりたい「こと」**

※(第2回WSで出た「やりたいこと」より選択)  
 (1) アートイベント(演奏会等) (2) 川遊び(イルミネーション) (3) お茶等でゆっくり過ごす(快適・有意義な待ち時間)  
 (4) 駅前ギャラリーで観光PR

**★全てを美術館・アートでつないだスペースが必要**

駅前ギャラリーでの展示

美術館

屋外展示

**【場所・空間】**  
 (1) 美術館の移転先(駅ウラ遊休地など)  
 (2) 高梁川  
 (3) 駅前、観光協会など  
 (4) 駅舎の通路や外壁面

**【役割分担】**

地元住民・団体	(1)アートイベント	(2)川遊び等	(3)お茶等	(4)駅前ギャラリー
大学生・高校生	・ 実行委員会の設立・運営	・ イルミネーション等の設置支援	・ 使いこなす	・ ギャラリーへの出店
民間事業者	・ ボランティアとして参画・支援	・ イルミネーション等の設置支援 ・ 催しコンテストの実施	・ 使いこなす	・ 美術部の出展
新見市・JR(担ってほしいこと)	・ 催しの主催・出店	・ イルミネーション等の設置	・ カフェ等の出店	・ 協賛金による支援・広報
	・ 美術館の駅前への移転 ・ バリアフリー化・南北連携強化+水害対策	・ 河川での取組み・手続き等の規制・緩和	・ 既存の駅前観光協会を入りやすくする	・ プロの作家への出展依頼

## ワークショップの様子



### 3 「新見駅周辺の居場所づくり創出事業」が事業採択！！

オール新見！公募型まちづくり事業に「新見みらいづくり会議実行委員会」から企画提案があり、「新見駅周辺の居場所づくり創出事業」が採択されました。

#### 新見駅周辺の居場所づくり創出事業

目的	高校生・大学生向けのフリースペースを運営することで、新見駅周辺の交流人口を創出する。また、市からの委託料に依らず、経済的に持続可能な事業とするべく、若者のニーズ把握とスポンサー企業募集や利用料徴収など収益方法の調査も目的とする。
事業内容	高校生や大学生も参画しながら、フリースペースの設置及び運営を行い、ニーズ調査や事業化の検討も行う。
実施期間（予定）	7月～9月の3か月程度
開館時間（予定）	15時～21時

※新型コロナウイルス感染症の影響により、内容が変更となる可能性があります。

発行：新見市建設部都市整備課 〒718-8501 岡山県新見市新見310-3  
Tel：0867-72-6118



新見駅周辺まちづくりの最新状況はこちら：  
[https://www.city.niimi.okayama.jp/gyosei/gyosei\\_detail/index/8384.html](https://www.city.niimi.okayama.jp/gyosei/gyosei_detail/index/8384.html)

