

様式第14号(第18条関係)

浄化槽設置用地使用貸借契約書

新見市長(以下「甲」という。)と (以下「乙」という。)とは、浄化槽設置用地について、次のとおり使用貸借契約を締結する。

第1条 乙は、その所有する私有地のうち次の部分(以下「土地」という。)を、浄化槽設置用地(以下「浄化槽用地」という。)として、甲に無償で貸し付けるものとする。

所在地	地目	貸付面積	位置
		私有地 m ² の内	別図のとおり

第2条 土地の使用期間は、浄化槽用地としての用途を廃止するまでとする。

第3条 乙が土地の所有権を第三者に譲渡し、又は土地について制限物件その他新たに権利を設定し、若しくはこれらの権利を譲渡する場合は、乙は、譲渡人その他新たに権利を取得する者に対し、この契約に基づき甲が有する土地使用貸借権を承継させ、又は承認させ、当該権利の行使に支障を生じさせてはならない。

第4条 乙は、土地の上に工作物を建築しないものとする。

第5条 乙の都合により浄化槽の設置替えを要する場合は、甲に届け出て施工を依頼するとともに、当該設置替えに要する経費は、乙の負担とする。

第6条 前各条に記載のない事項その他この契約に疑義のある事項は、甲乙協議のうえ決定するものとする。

上記契約の締結を証するため、本書2通を作成し、甲・乙双方記名押印のうえ、各自その1通を保有する。

年 月 日

甲 新見市新見310番地の3
新見市
新見市長

印

乙 住所
氏名

印